

Số: /CNTP-ĐK&CGCN

Tuy Phước, ngày tháng năm 2025

V/v Niêm yết hồ sơ mất trang bổ sung
gắn liền với giấy chứng nhận của ông
Lê Văn Trạch và bà Đinh Thị Thanh.

Kính gửi: UBND xã Tuy Phước Đông.

Căn cứ Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/06/2025 của Chính Phủ.

Căn cứ Quyết định số 674/QĐ-UBND ngày 17/07/2025, của UBND tỉnh Gia Lai, Phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính liên thông, không liên thông cấp tỉnh, cấp xã trong lĩnh vực Đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý của Sở Nông nghiệp và Môi trường.

Ngày 04/8/2025, Chi nhánh Văn phòng Đăng Ký đất đai Tuy Phước nhận hồ sơ cấp lại giấy chứng nhận do mất trang bổ sung gắn liền với giấy chứng nhận của ông Lê Văn Trạch và bà Đinh Thị Thanh tại thửa đất số 4, tờ bản đồ số 46, Diện tích đất: 316.8 m² (ONT: 300 m²; HNK: 16.8 m²) tại Thôn Mỹ Cang, xã Phước Sơn, huyện Tuy Phước, tỉnh Bình Định (cũ), nay là Thôn Mỹ Cang, xã Tuy Phước Đông, tỉnh Gia Lai. Số phát hành BI 899674 số vào sổ CH11819, được UBND huyện Tuy Phước cấp ngày 28/11/2011 (Mã hồ sơ: H21.24.01.27-250804-0941).

Hiện nay giấy chứng nhận đã mất 01 trang bổ sung gắn liền với giấy chứng nhận. Ông Lê Văn Trạch và bà Đinh Thị Thanh có đơn báo mất ngày 04/8/2025.

Để có cơ sở cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Lê Văn Trạch và bà Đinh Thị Thanh theo quy định, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tuy Phước kính đề nghị UBND xã Tuy Phước Đông kiểm tra, thực hiện như sau:

- Niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp tại trụ sở Ủy ban nhân dân cấp xã và điểm dân cư nơi có đất trong thời gian 15 ngày; đồng thời tiếp nhận phản ánh trong thời gian niêm yết công khai về việc mất Giấy chứng nhận đã cấp;

- Trong thời hạn không quá 01 ngày kể từ ngày kết thúc thời gian niêm yết, Ủy ban nhân dân cấp xã có trách nhiệm lập biên bản kết thúc niêm yết và gửi đến Văn phòng đăng ký đất đai. (Tài liệu kèm theo: Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất, Đơn báo mất trang bổ sung, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (photo)).

Kính đề nghị UBND xã Tuy Phước Đông có văn bản phúc đáp gửi về Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai Tuy Phước theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD VPĐKĐĐ (b/c);
- Phòng Kinh tế xã Tuy Phước Đông (phối hợp);
- Trung tâm PVHCC xã Tuy Phước Đông (phối hợp);
- Lưu: VT, ĐK&CGCN, BN.(3).

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

Đặng Lê Hữu Phước